



ODDZIAŁ TERENOWY W POZNANIU

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

POZNAN@ANR.GOV.PL

PO.SGZ.S.4330.6.80.....²⁴⁵⁴.....2016.AS

Poznań, 27 czerwca 2016 r.

ECO TECH SP. Z O.O. SP. K.

ul. Słoneczna 39A

83-021 Wiślina

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu w odpowiedzi na Państwa pisma z dnia 01.06.16 r., 09.06.16 r. uprzejmie informuje, że wyraża zgodę na lokalizację przyłącza wodociągowego na dz. nr 171/8 obręb Gogolewo, gm. Krobia, zgodnie z przedstawioną do wniosku mapą, na potrzeby przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków w m. Gogolewo.

Warunkiem wyrażonej zgody jest uporządkowanie terenu nieruchomości, przywrócenie do stanu poprzedniego po zakończeniu prac.

Ponadto, przed wejściem na teren wskazanej nieruchomości celem wykonania zamierzonych prac Inwestor – Gmina Krobia lub uprawniony Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Oddział Agencji o okresie korzystania z nieruchomości, a po wykonaniu prac przedłożyć w Oddziale oświadczenie w zakresie uporządkowania terenu nieruchomości, przywrócenia do stanu poprzedniego.

Jednocześnie, Oddział Agencji zastrzega sobie możliwość komisyjnego sprawdzenia realizacji warunków wydanej zgody przy udziale Inwestora lub uprawnionego Wykonawcy prac, o czym poinformuje pisemnie po otrzymaniu oświadczenia.

Poza tym Oddział Agencji wyjaśnia, że nie wywiązanie się z warunków wskazanych w przedmiotowym piśmie skutkuje koniecznością wypłaty na rzecz właściciela nieruchomości słusznego odszkodowania za wyrządzone szkody.

W odniesieniu do projektowanej lokalizacji drogi dojazdowej na dz. nr 171/5, 171/8 obręb Gogolewo, gm. Krobia na potrzeby oczyszczalni ścieków, Oddział Agencji informuje, iż posiada uprawnienie do nieodpłatnego przekazania gruntu niezbędnego pod planowane zamierzenie inwestycyjne na rzecz jednostek samorządu terytorialnego, zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

W tym celu Gmina Krobia winna złożyć stosowny wniosek w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy w/w działki na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych.

Rozpoczęcie budowy może nastąpić po zakończeniu procedury związanej z przejęciem nieruchomości na rzecz Gminy.

Dz. nr 179, 170/3 obręb Gogolewo, gm. Krobia zgodnie z ewidencją gruntów ANR OT w Poznaniu nie znajdują się w Zasobie, zatem sprawa lokalizacji kolektora ścieków oczyszczonych (dz. nr 179) oraz drogi dojazdowej (dz. nr 170/3) pozostaje niezgodniona.

W/w uzgodnienie nie upoważnia Inwestora do roszczeń z tytułu poniesionych nakładów wobec Agencji Nieruchomości Rolnych OT w Poznaniu.


Z-ca Dyrektora
Tomasz Dutkiewicz

Otrzymują:

1. SGZ a/a

Sprawę prowadzi:
Agnieszka Smektała
Tel. 061 8560 646